

**Dohoda o úhrade prevádzkových nákladov**  
uzatvorená v súlade s §40 a následne Občianskeho zákonníka

**uzatvorená medzi účastníkmi:**

**1. Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení: Nitrianskou galériou**

Župné nám. 3, 949 01 Nitra

zastúpená: Mgr. Renátou Niczovou, riaditeľkou

IČO: 36102580

č. účtu SK 28 8180 0000 0070 0031 1097

**2. Regionálne osvetové stredisko v Nových Zámkoch**

SNP 32, 940 62 Nové Zámky

zastúpená: PhDr. Marta Šimo-Svrčeková, riaditeľka

IČO: 36102717

DIČ: 2021450541

číslo účtu: SK21 8180 0000 0070 0031 1417

(ďalej len „nájomca“)

**Čl. I.**

1. Predmetom dohody je úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bloku A – miestnosť č. 210 „Koncertná sála Župného domu v Nitre“ o celkovej výmere 266,72 m<sup>2</sup> a jej príslušenstvá č. 211, č. 202, č. 206, č. 208, č. 207 o výmere 183,73 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 962, na parcele č. 120, vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, katastrálne územie Nitra I, na ulici Župné nám. 3. Budova je vedená na liste vlastníctva č. 2986 v správe Nitrianskej galérie.

**Čl. II.**

1. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú od 12.05.2016 do 12.05.2016

**Čl. III.**

1. Účastník dohody pod bodom 1. je povinný poskytovať účastníkovi dohody pod bodom 2. služby spojené s užívaním nebytových priestorov uvedených v Čl. I. na ktorých sa spoločne dohodli. Jedná sa o tieto služby: **vodné-stočné, elektrická energia, vykurovanie, protipožiarna hliadka 2x, ladenie klavírneho krídla**
2. Účastník dohody pod bodom 2. je povinný uhradiť náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov uvedených v čl. I v termíne podľa bodu 3 tohto článku.
3. Výška nákladov za služby pre účastníka dohody pod bodom 2. bude určená účastníkom dohody pod bodom 1. formou rozúčtovania v zmysle platných Zásad vyúčtovania prevádzkových nákladov nebytových priestorov v objekte Nitrianskej galérie nasledovne:

- náklady za **spotrebu elektrickej energie** budú fakturované na základe odpočtu meračov el. energie umiestnených v budove NG,
- náklady za **vodné a stočné** budú fakturované podľa spotreby vody, podľa stavu vodomera a vyplneného Čestného prehlásenia o priemernom počte návštevníkov na akcii, ktoré je povinný odovzdať účastník dohody pod bodom 2. správcovi budovy po ukončení akcie.
- náklady za **vykurovanie** budú fakturované v období vykurovacej sezóny podľa celkovej spotreby plynu, kde vykurovanie je rozpočítané na metre štvorcové a fakturované podľa veľkosti miestnosti, ktorá tvorí predmet zmluvy,
- náklady za dve osoby **protipožiарnej hliadky** budú faktúrované na základe faktúry zaslanej od dodávateľa tejto služby. Protipožiarna hliadka bude prítomná v čase od 16:00 do 19:00 Pričom sadzba za jednu hodinu je 2,80 eur na jednu osobu.
- **Ladenie klavírneho krídla** bude realizované na základe písomnej žiadosti nájomcu. Pričom sadzba za ladenie klavírneho krídla je 70 eur. Suma bude v takom prípade nájomcovi fakturovaná na základe faktúry zaslanej od dodávateľa tejto služby.
- Úhrady za poskytované služby sú splatné do 14 dní po doručení faktúry účastníkovi

#### Čl. IV.

1. Dohoda nadobudne platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohodu je možné meniť iba na základe vzájomnej dohody formou očíslovaných dodatkov.
4. Účastníci prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží dve vyhotovenia.

V Nitre dňa: 22.4.2016

.....  
 Mgr. Renáta Niczová  
 Riaditeľka  
 Nitrianska galéria

PhDr. Marta Šimo-Svrčeková  
 Riaditeľka  
 Regionálne osvetové stredisko v NZ